

Na osnovu Zakona o preuzimanju dioničkih društava Federacije Bosne i Hercegovina (Službene novine Federacije BiH br. 77 od 7.10.2015.g.) i Rješenja o odobrenju ponude za preuzimanje od strane Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH br. 04/1-19-177/19 od 08.10.2019.g. FORTENOVA GRUPA dioničko društvo za upravljanje, Zagreb, Marijana Čavića 1, Hrvatska objavljuje:

## **PONU DU ZA PREUZIMANJE DRUŠTVA TPDC "SARAJEVO" d.d.**

### **1. Firma, sjedište i adresa u sjedištu ciljnog društva, visina osnovnog kapitala i klasa i broj dionica koje čine osnovni kapital ciljnog društva**

TPDC "SARAJEVO" d.d. (u daljem tekstu: **Društvo**) sa sjedištem u Sarajevu, Rajlovačka bb, je društvo registrovano kod Komisije za vrijednosne papire Federacije BiH pod registarskim brojem emitenta 01-673-3443 u Registru emitenata.

Ukupni dionički kapital Društva iznosi 32.792.600,00 KM i sastoji se od 327.926 redovnih (običnih) dionica sa pravom glasa, nominalne vrijednosti 100,00 KM što čini 100% dioničkog kapitala Društva.

### **2. Firma, oblik organizovanja, sjedište i adresa u sjedištu ponudioca**

FORTENOVA GRUPA dioničko društvo za upravljanje sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 1, Hrvatska (u daljem tekstu: **Ponudilac**) je društvo registrovano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 081179147 i OIB: 88035992407. Ponudilac u postupku preuzimanja ciljnog društva djeluje samostalno.

### **3. Klasa i broj dionica i glasova ciljnog društva koje drži Ponudilac**

Ponudilac je vlasnik 167.242 redovnih (običnih) dionica sa pravom glasa ciljnog društva sve u nominalnoj vrijednosti po 100,00 KM što ukupno iznosi 16.724.200,00 KM dioničkog kapitala ciljnog društva.

Ponudilac ima procentualno 50.9999% dioničkog kapitala Društva odnosno glasačkih prava u ciljnom društvu.

### **4. Broj, vrsta i klasa dionica koje su predmet Ponude za preuzimanje**

Ponuda za preuzimanje se odnosi na sve dionice koje ne drži Ponudilac i to na 160.684 redovnih (običnih) dionica sa pravom glasa što čini 16.068.400,00 KM ili procentualno 49.0001% dioničkog kapitala odnosno glasačkih prava Društva.

### **5. Minimalan iznos dionica, koje moraju biti ponuđene, da bi ponuda bila obavezujuća**

Ponudilac nije odredio minimalni broj dionica koje moraju biti ponuđene da bi ponuda bila obavezujuća, tako da je ponuda obavezujuća za Ponudioca i Ponudilac će kupiti, u skladu sa uvjetima iz ponude, svaku i sve dionice dioničara koji prihvate ponudu.

## **6. Izjava u skladu sa članom 22. tačka g) Zakona o preuzimanju dioničkih društava**

Ponuda za preuzimanje je upućena svim dioničarima ciljnog društva za sticanje svih dionica koje su predmet ove ponude pod propisanim i objavljenim uvjetima.

Ponudilac će kupiti i dionice na kojima je zasnovano neko opterećenje (založno pravo, pravo plodouživanja, pravo trećih lica na vrijednosnim papirima i drugi tereti) odnosno ograničenja prava iz vrijednosnih papira dioničara samo ako dioničar u periodu trajanja ponude za preuzimanje u Registru vrijednosnih papira Federacije Bosne i Hercegovine provede postupak brisanja zasnovanog opterećenja/ograničenja.

## **7. Cijena**

Ponudilac nudi za svaku pojedinu redovnu (običnu) dionicu iznos od 3,00 KM ili 3% nominalne vrijednosti dionice. Ukupna cijena za 160.684 dionica koje su predmet ponude iznosi 482.052,00 KM.

## **8. Izvor i način osiguranja naknade za plaćanje dionica koje su predmet Ponude za preuzimanje**

Ponudilac je u svrhu osiguranja plaćanja svih dionica ciljnog društva iz tačke 4 ove ponude iz vlastitog poslovanja osigurao i uplatio novčana sredstva na račun Registra vrijednosnih papira u Federaciji Bosne i Hercegovine.

## **9. Rok plaćanja**

Rok za plaćanje deponovanih dionica dioničarima koji prihvate ponudu je 7 dana od dana isteka roka trajanja ponude za preuzimanje.

## **10. Rok trajanja Ponude za preuzimanje**

Ponuda za preuzimanje traje 28 dana od dana njene objave u dnevnim novinama.

## **11. Firma, sjedište i adresa u sjedištu Registra**

Registar vrijednosnih papira u Federaciji Bosne i Hercegovine  
Maršala Tita 62/II  
71000 Sarajevo  
Tel: +387 33 279 150  
Fax: +387 33 279 151  
e mail: info@rvp.ba

## **12. Prihvatanje i povlačenje prihvatanja Ponude za preuzimanje**

Dioničari koji prihvate ponudu trebaju najkasnije do isteka roka važenja ponude predati Registru pisani nalog (NP2) za prihvrat ponude ovjeren od strane notara i original ili kod notara ovjerenu kopiju potvrde banke o broju transakcijskog računa na koji će im Registar izvršiti isplatu novčanih sredstava. Nalog za prihvrat ponude i potvrdu moguće je dostaviti neposredno Registru ili putem pošte na adresu iz tačke 11. ove Ponude za preuzimanje. Potpis nalogodavca/dioničara ili punomoćnika na nalogu mora biti ovjeren od strane notara. Ako se nalog za prihvrat ponude upućuje poštom, isti mora biti zaprimljen u Registru najkasnije zadnji dan roka važenja ponude.

Ukoliko je dioničar prihvatio ponudu na prethodno opisan način dioničar može sve do isteka roka ponude povući svoj nalog o prihvatanju ponude, tako da dostavi Registru uredno ispunjen nalog (NP3) za povlačenje dionica sa računa za deponovanje kod Registra na račun dioničara kod Registra, ovjeren od strane notara.

### **13. Poslovanje ciljnog društva nakon preuzimanja**

Ne očekuje se da će Ponuda za preuzimanje utjecati na promjenu poslovanja ciljnog društva, osim u pravcu daljeg razvoja i jačanja, polazeći od toga da je Ponudilac već vlasnik 50.9999% dioničkog kapitala odnosno glasačkih prava u ciljnom društvu.

### **14. Strateški planovi Ponudioca**

Ne očekuje se da će Ponuda za preuzimanje utjecati na dosadašnje planove poslovanja ciljnog društva odnosno na politiku zapošljavanja i radnopravni status zaposlenika ciljnog društva i društva ponudioca, niti će doći do promjene vezane za mjesto u kojima ciljno društvo i društvo ponudilac obavlja svoju djelatnost polazeći od toga da je Ponudilac već vlasnik 50.9999% dioničkog kapitala odnosno glasačkih prava u ciljnom društvu.

### **15. Uprava i nadzorni odbor ciljnog društva**


Ne očekuje se da će Ponuda za preuzimanje utjecati na upravu ciljnog društva niti na novčana i nenovčana davanja kao i druge pogodnosti koje se daju ili čine vjerovatnim članovima uprave i nadzornog odbora ciljnog društva polazeći od toga da je Ponudilac već vlasnik 50.9999% dioničkog kapitala odnosno glasačkih prava u ciljnom društvu.

### **16. Prijenos dionica manjinskih dioničara**

Ponudilac neće nakon provođenja postupka preuzimanja ciljnog društva koristiti zakonsko pravo prijenosa dionica manjinskih dioničara ciljnog društva u skladu sa članom 45. Zakona o preuzimanju dioničkih društava.

### **17. Dodatne informacije**

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama i/ili pojašnjenjima dioničari ciljnog društva ih mogu dobiti putem web stranice Registra vrijednosnih papira u Federaciji Bosne i Hercegovine: [www.rvp.ba](http://www.rvp.ba) ili kod ciljnog društva na e-mail: [mirsad.hodzic@tpdc.ba](mailto:mirsad.hodzic@tpdc.ba) ili na broj telefona: +387 063 339 588.

  
za FORTENOVA GRUPA d.d.  
punomoćnik  
Tajana Batlak - Voloder

**MARIĆ & CO**  
ADVOKATSKO DRUŠTVO  
SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

## UPUTA ZA POPUNJAVANJE NALOGA ZA PRIHVAĆANJE PONUDE ZA PREUZIMANJE (NP2)

### KAKO PRIHVATITI PONUDU ZA PREUZIMANJE:

#### 1. POPUNITE NALOG NP2:

Na Nalogu NP2 popunite sve tražene podatke. Nalog ovjerite kod notara.

Za pravna lica, neophodno je da notar utvrdi identitet ovlaštene osobe za zastupanje pravnog lica na temelju aktualnog sudskog izvoda koji ne smije biti stariji od 3 mjeseca.

Uz NP2 nalog dostaviti ovjerenu fotokopiju ili original potvrdu od banke iz BiH u kojoj je otvoren račun, iz kojeg se vidi broj bankovnog računa koji je unesen u nalogu NP2 i na kojoj je naveden jedan od identifikacijskih podataka o vlasniku (JMBG ili broj osobne iskaznice).

#### 2. DOSTAVITE NALOG NP2:

a) **POŠTOM:** Notarski ovjeren NP2 nalog na adresu: Registar vrijednosnih papira d.d. Sarajevo, Maršala Tita 62/2. 71000 Sarajevo.

b) **OSOBNO/LIČNO:** Dolaskom u prostorije Registra vrijednosnih papira d.d. Sarajevo, Maršala Tita 62/2, Sarajevo (od ponedjeljka do petka od 8 do 15 sati) predajete popunjen i notarski ovjeren NP2 nalog.

**VAŽNO:** Nikako nemojte nalog NP2 dostavljati telefaksom ili e-mailom, jer će se smatrati neurednim te **neće biti obrađen!**

### OSTALE VAŽNE INFORMACIJE:

Uvjet za provedivost i urednost naloga je da:

1. Podaci o vlasniku vrijednosnih papira registrirani u sistemu Registra odgovaraju podacima upisanim u NP2 nalogu
2. Da se količina vrijednosnih papira upisana u nalogu nalazi na RVP računu vlasnika, osim ako su dionice upisane na skrbničkom računu kada prihvaćanje ponude obavlja banka skrbnik.

Ukoliko se vrijednosni papiri ne nalaze na RVP računu vlasnika potrebno je dostaviti Obrazac 10 ovjeren od vlasnika i brokerske kuće za prijenos vrijednosnih papira s klijentskog računa vlasnika pri brokerskoj kuća na RVP račun vlasnika.

**Za promjenu osobnih podataka vlasnika potrebno je dostaviti:**

Za domaće fizičke osobe:

Ukoliko podaci o vlasniku ne odgovaraju podacima upisanim u Registru potrebno je dostaviti:

1. Promjena adresa prebivališta/boravišta
  - Dostaviti prijavu prebivališta/boravišta izdanu od nadležnog organa
2. Promjena imena i/ili prezimena
  - izvod iz matične knjige rođenih/vjenčanih ne stariji od tri mjeseca
  - rješenje nadležnog organa o promjeni imena ili prezimena ako je ime ili prezime mijenjano putem nadležnog organa
3. Promjena neispravnog JMB (domaće fizičke osobe)
  - akt o dodjeli /ispravci JMB izdan od nadležnog organa
4. Promjena KID-a u JMB
  - Zahtjev za promjenu/ispravku KID-a u jedinstveni matični broj dostavljen od strane emitenta
  - akt o dodjeli /ispravci JMB izdan od nadležnog organa

Za pravne osobe:

1. Za promjenu naziva vlasnika i ispravku adrese sjedišta
  - registracija o izvršenoj promjeni podatka čija se promjena traži
2. Promjena matičnog broja
  - Obavještenje Federalnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta u registar poslovnih subjekata za domaća pravna lica

Za strane fizičke osobe:

1. Promjena imena i/ili prezimena
  - Fotokopija pasoša/putovnice
  - Prijevod pasoša/putovnice sa jezika domicilne zemlje vlasnika na jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini, koji mora biti ovjeren ili potpisan od strane ovlaštenih prevodilaca ili drugih ovlaštenih institucija u Bosni i Hercegovini
  - akt nadležnog organa o promjeni imena i/ili prezimena
  - prijevod akta o promjeni sa jezika domicilne zemlje na jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini, koji mora biti ovjeren ili potpisan od strane ovlaštenih prevodilaca ili drugih ovlaštenih institucija u Bosni i Hercegovini
2. Promjena adrese
  - Pasoš/putovnica, fotokopija ovjerena i potpisana od strane notara ili druge nadležne institucije iz sjedišta vlasnika, ako se zahtjev podnosi poštom, a ukoliko se zahtjev podnosi neposredno u prostorijama Registra, fotokopija,
  - Prijevod pasoša/putovnice sa jezika domicilne zemlje vlasnika na jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini, koji mora biti ovjeren ili potpisan od strane ovlaštenih prevodilaca ili drugih ovlaštenih institucija u Bosni i Hercegovini,
  - Akt o prebivalištu/boravištu u državi čiji pasoš/putovnicu dostavlja vlasnik (original ili fotokopija ovjerena i potpisana od strane notara ili druge nadležne institucije iz sjedišta vlasnika) - Ukoliko adresa nije vidljiva na pasošu/putovnici
  - Prijevod akta o prebivalištu/boravištu sa jezika domicilne zemlje na jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini, koji mora biti ovjeren ili potpisan od strane ovlaštenih prevodilaca ili drugih ovlaštenih institucija u Bosni i Hercegovini - Ukoliko adresa nije vidljiva na pasošu/putovnici

Za strane pravne osobe:

1. Za promjenu naziva vlasnika i ispravku adrese sjedišta
  - Izvod dokumenta o osnivanju iz registra u koji je strano pravno lice upisano kod nadležne institucije zemlje u kojoj ima registrirano sjedište, (original ili fotokopija, ovjerena i potpisana od strane notara ili druge ovlaštene institucije iz sjedišta registracije pravnog lica)
  - Prijevod registracije stranog pravnog lica sa jezika domicilne zemlje na jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini, koji mora biti ovjeren ili potpisan od strane ovlaštenih prevodilaca ili drugih ovlaštenih institucija u Bosni i Hercegovini



**NALOG ZA PRIHVATANJE PONUDE ZA PREUZIMANJE**

Popunjava dioničar:

**1. Podaci o ponudi**

Broj ponude	
Ciljno društvo - emitent	
Oznaka vrijednosnog papira	
Ime i prezime / Naziv ponuditelja	

**2. Podaci o dioničaru koji prihvata ponudu za preuzimanje**

Ime i prezime / skraćeni naziv dioničara	
JMBG/MB dioničara	
Adresa dioničara	
Broj telefona, e-mail dioničara	
Broj RVP računa	
Količina deponiranih vrijednosnih papira	
Naziv banke za isplatu	
Broj računa u banci za isplatu	

**VAŽNO!!**

*Obavezna je ovjera naloga od strane notara.*

*Ukoliko na zahtjevu nisu navedeni svi potrebni podaci ili ukoliko podaci dostavljeni na nalogu nisu usaglašeni sa podacima registrovanim u sistemu registracije, Vaš zahtjev smatrat će se neurednim te neće biti obrađen.*

*Vlasnik vrijednosnih papira svojim potpisom ovlašćuje Registar vrijednosnih papira u FBiH d.d. Sarajevo da uputi garantu pisani poziv za plaćanje deponovanih vrijednosnih papira na osnovu bankarske garancije.*

*Vlasnik vrijednosnih papira izjavljuje da je saglasan dati Registru podatke za obradu, te da je materijalno odgovoran za tačnost, potpunost i istinitost svih podataka koje u postupku preuzimanja dostavi Registru, kao i za svaku eventualnu štetu koju pretrpi Registar ili treća lica, a koja nastane po osnovu davanja netačnih, nepotpunih ili neistinitih podataka.*

M.P.

Potpis vlasnika v.p.:



**NALOG ZA POVLAČENJE PRIHVAĆENE PONUDE ZA PREUZIMANJE**

Popunjava dioničar:

**1. Podaci o ponudi**

Broj ponude	
Ciljno društvo - emitent	
Oznaka vrijednosnog papira	
Ime i prezime / Naziv ponuditelja	

**2. Podaci o dioničaru koji povlači deponirane dionice u ponudu za preuzimanje**

Ime i prezime / skraćeni naziv dioničara	
JMBG/MB dioničara	
Adresa dioničara	
Broj telefona, e-mail dioničara	
Broj RVP računa	
Količina deponovanih vrijednosnih papira	
Naziv banke za isplatu	
Broj računa u banci za isplatu	

**VAŽNO!!**

*Obavezna je ovjera naloga od strane notara.*

*Ukoliko na zahtjevu nisu navedeni svi potrebni podaci ili ukoliko podaci dostavljeni na nalogu nisu usaglašeni sa podacima registrovanim u sistemu registracije, Vaš zahtjev smatrat će se neurednim te neće biti obrađen.*

*Vlasnik vrijednosnih papira izjavljuje da je saglasan dati Registru podatke za obradu, te da je materijalno odgovoran za tačnost, potpunost i istinitost svih podataka koje u postupku povlačenja prihvaćene ponude za preuzimanje dostavi Registru, kao i za svaku eventualnu štetu koju pretrpi Registar ili treća lica, a koja nastane po osnovu davanja netačnih, nepotpunih ili neistinitih podataka.*

M.P.

Potpis vlasnika v.p.: